Het Soendablok Amsterdam

In opdracht van de Alliantie Ontwikkeling B.V.

M3H Architecten Het Soendablok, Amsterdam

Het door M3H ontworpen Soendablok vervangt een van twee vroeg twintigste-eeuwse bouwblokken die aan weerzijden van de Soendastraat in de Amsterdamse Indische buurt staan. Het nieuwe blok bestaat uit 130 sociale huurwoningen en een parkeergarage voor de Alliantie. De architectuur van het Soendablok is een hedendaagse vertaling van de gebouwontwerpen in de directe omgeving, geïnspireerd op het naastgelegen tweelingblok.

Het metselwerk bestaat uit horizontaal en verticaal gemetselde banden. Op plaatsen waar je het gebouw benaderd en aan kan raken, zoals bij de individuele voordeuren en hoofdentrees is extra aandacht besteed aan de details en de gebruikte materialen. Het meer dan honderd meter lange blok heeft vier hoofdentrees, twee aan de Soendastraat en twee aan de Molukkenstraat. Deze ingangen verdelen het blok in drie delen.

De galerijen die deels aan de straatzijde zijn gesitueerd, liggen achter het doorlopende ritme van ramen waardoor deze op subtiele manier voor variatie zorgt in de lange straatgevels.

De maisonettes op de begane grond en 1e verdieping hebben een eigen voordeur aan de straat. Dit bevordert de levendigheid en de sociale controle. De binnenhof is ingericht als kijktuin, met kleine privé-tuinen voor de woningen op de begane grond.
Het Soendablok is, na De Smaragd, het tweede door M3H ontworpen woongebouw in de Indische buurt. Het Soendablok is onderdeel van een lange reeks zorgvuldige stadsreparaties van M3H in Amsterdam.

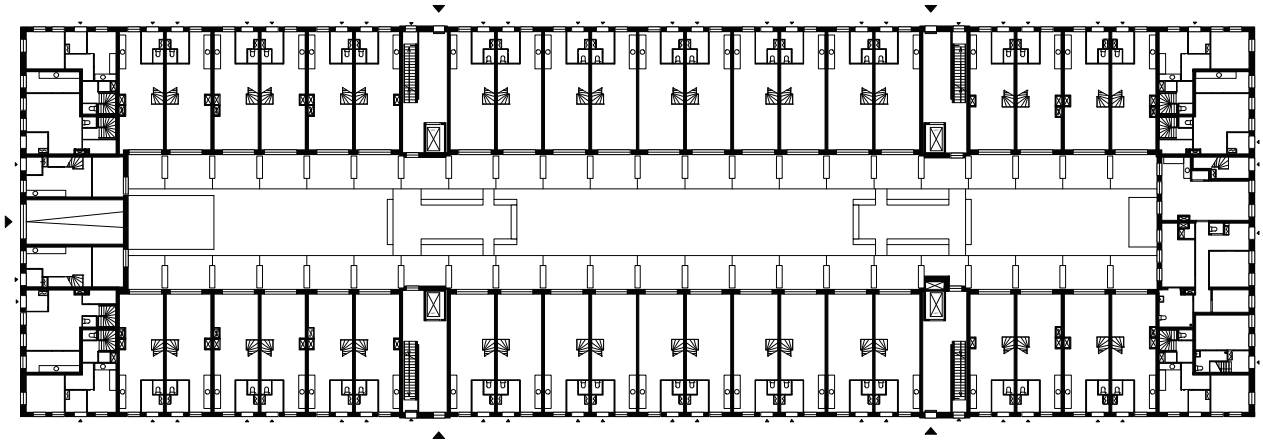
Opdrachtgever: de Alliantie Ontwikkeling B.V.
Locatie: Molukkenstraat 18- 51, Soendastraat 1-35, Madurastraat 121-123, Billitonstraat 6-8, Amsterdam
Omschrijving: 130 Sociale huurwoningen en een parkeergarage
Betrokkenen: corporatie, gemeente, aannemer
Ontwerpteam: Jeroen Caderius van Veen, Marc Reniers, Machiel Spaan
Constructeur: Adams Bouwadviesbureau
Aannemer: Coen Hagendoorn Bouw
Status: Opgeleverd
Functie: Wonen
Type: Nieuwbouw/transformatie
Schaal: Gebouw

Situatie

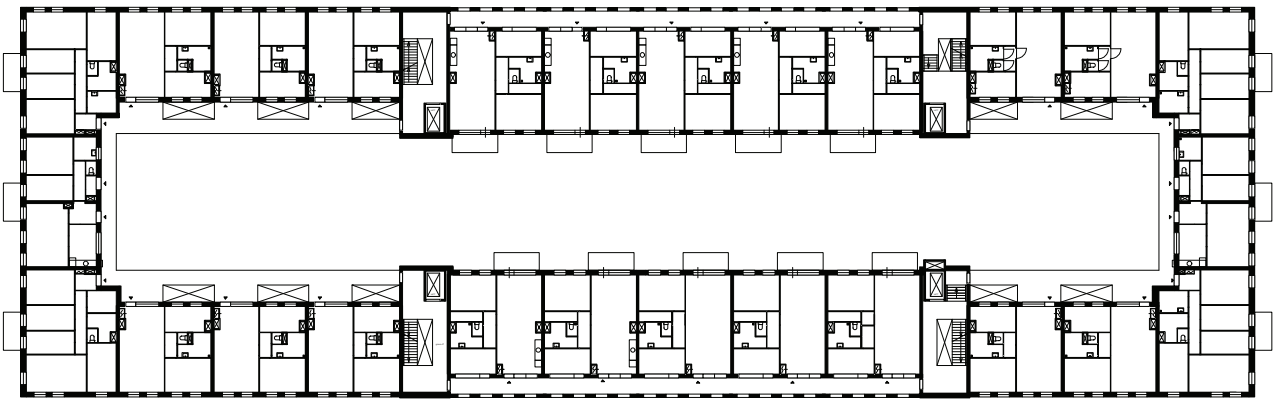
Gevels vanaf de straatzijde

Binnentuin en galerijen

Detail voordeur

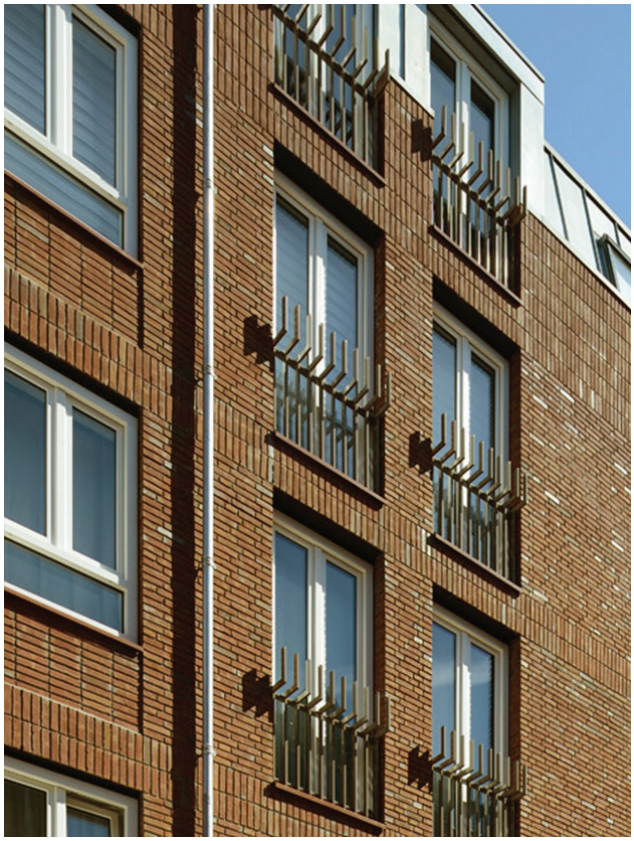


Begane grond. Alle woningen op de begane grond hebben een eigen entree aan de straat en een privetuin. Het hof is verder ingericht als kijktuin.



Het blok wordt door de trappenhuizen verdeeld in drie delen om de grote lengte te doorbreken. De galerij ligt afwisselend aan de binnen- en buitenkant van het blok.

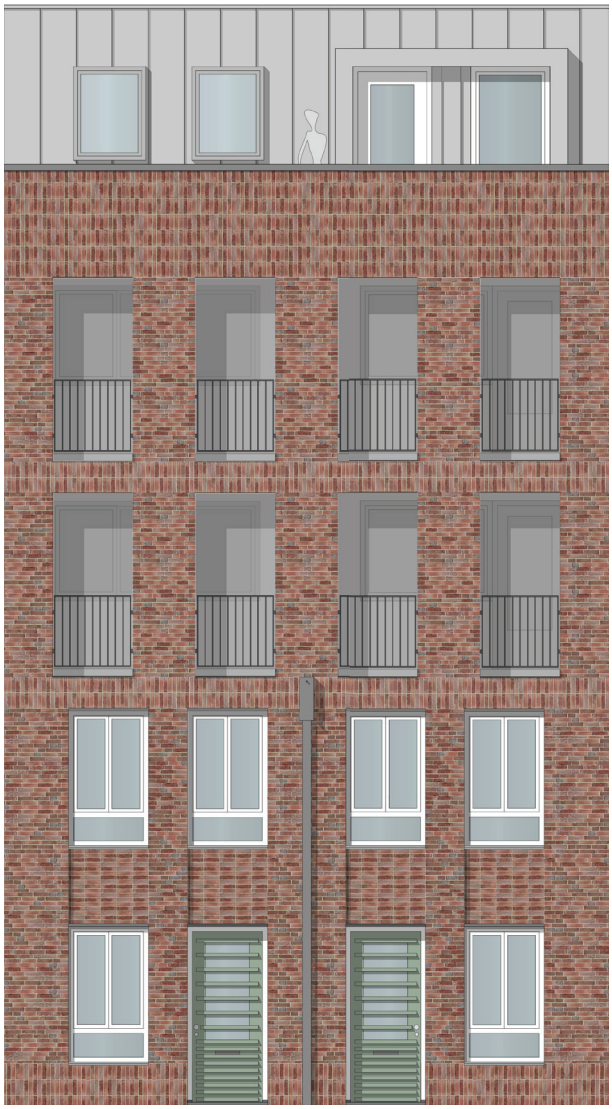
Doorsnede en woningplattegronden. De maisonettes op de begane grond en 1e verdieping worden ontsloten vanaf de straat, de daarboven gelegen appartementen zijn twee keer zo breed en worden ontsloten via de galerij.

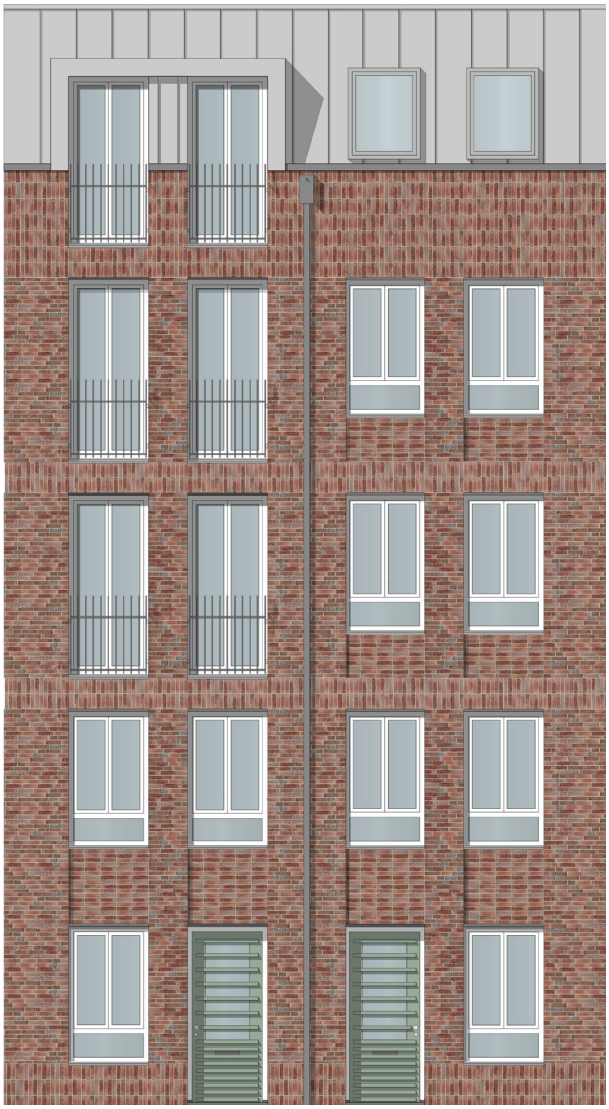


Dakkapellen en balkons geven ritmiek in de gevel.

M3H Architecten Het Soendablok, Amsterdam

Gevelbeelden Madurastraat (boven) en Molukkenstraat (onder). De horizontale en verticale geleding van de gevel, het zinken dak met dakkapellen, de rode baksteen en de verticale raamopeningen vormen een hedendaagse interpretatie van de begin twintigste-eeuwse gevels.





Gevelfragmenten. Links: de galerij op de 2e en 3e verdieping ligt verborgen achter de gevel. Rechts: franse balkons aan de Molukken- en Soendastraat.

M3H is een architectenbureau in Amsterdam.
We zijn gevestigd in de Smaragd, een door ons ontworpen multifunctioneel gebouw tegenover het Muiderpoortstation. Sinds 1995 werken we met een team van zo'n tien ontwerpers aan de stedelijke omgeving.

M3H werkt samen
We werken nooit alleen. We gaan uit van een creatieve samenwerking met opdrachtgevers, bewoners, gebruikers, adviseurs, bouwers en andere betrokkenen. Samen geven we vorm aan het proces.

M3H onderzoekt
Voor M3H begint iedere opdracht met onderzoek. We plaatsen het project in de sociale, fysieke en historische context. Daar voegen we onze praktische en theoretische kennis aan toe. En we laten onze ervaring spreken. Zo verzamelen we alle ingredienten die nodig zijn voor een goed ontwerp of een gedegen advies.

M3H bouwt
Maken en bouwen staat bij ons voorop. Onze ingrepen zijn precies en hoogwaardig met innovatieve oplossingen in alle facetten. Vakmanschap en ambacht zijn onze basis. Een goede leefomgeving is het resultaat.

M3H maakt
We werken aan projecten op alle schaalniveaus. Onze projecten zijn als een maatpak ontworpen en gemaakt. Ze zijn ongewoon gewoon, en laten zich pas in tweede instantie goed zien. Ze zijn lang houdbaar en daarom duurzaam.

M3H leert
We zien ons vak als een voortdurende oefening. Daarom werken we graag aan prijsvragen en steken we veel energie in onderzoek. We delen onze kennis en onze visie vaak en uitgebreid met anderen, zoals in het onderwijs en adviescommissies.

M3H Architecten
Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam

T 020 6257733
E m3h@m3h.nl
www.m3h.nl