# Lariks, nieuwe Amsterdamse School in de Houthavens Amsterdam

In opdracht van Lieven de Key

In opdracht van woningcorporatie Lieven de Key heeft M3H een woningblok ontworpen op eiland 3 in de Houthavens te Amsterdam. Het stedenbouwkundig plan voor Houthavens bestaat uit een waterrijk, kleinschalig, stedelijk, warm en informeel eilandenrijk. Elk eiland heeft zijn eigen karakter.

Lariks, blok 3C, bevat 102 woningen, waarvan het merendeel zogenaamde 'friends-woningen' zijn. Dat is een nieuw woonconcept van Lieven de Key waarin drie woonstarters een woning delen. Iedere woning heeft drie gelijke, onzelfstandige eenheden met een gemeenschappelijke woonkeuken.

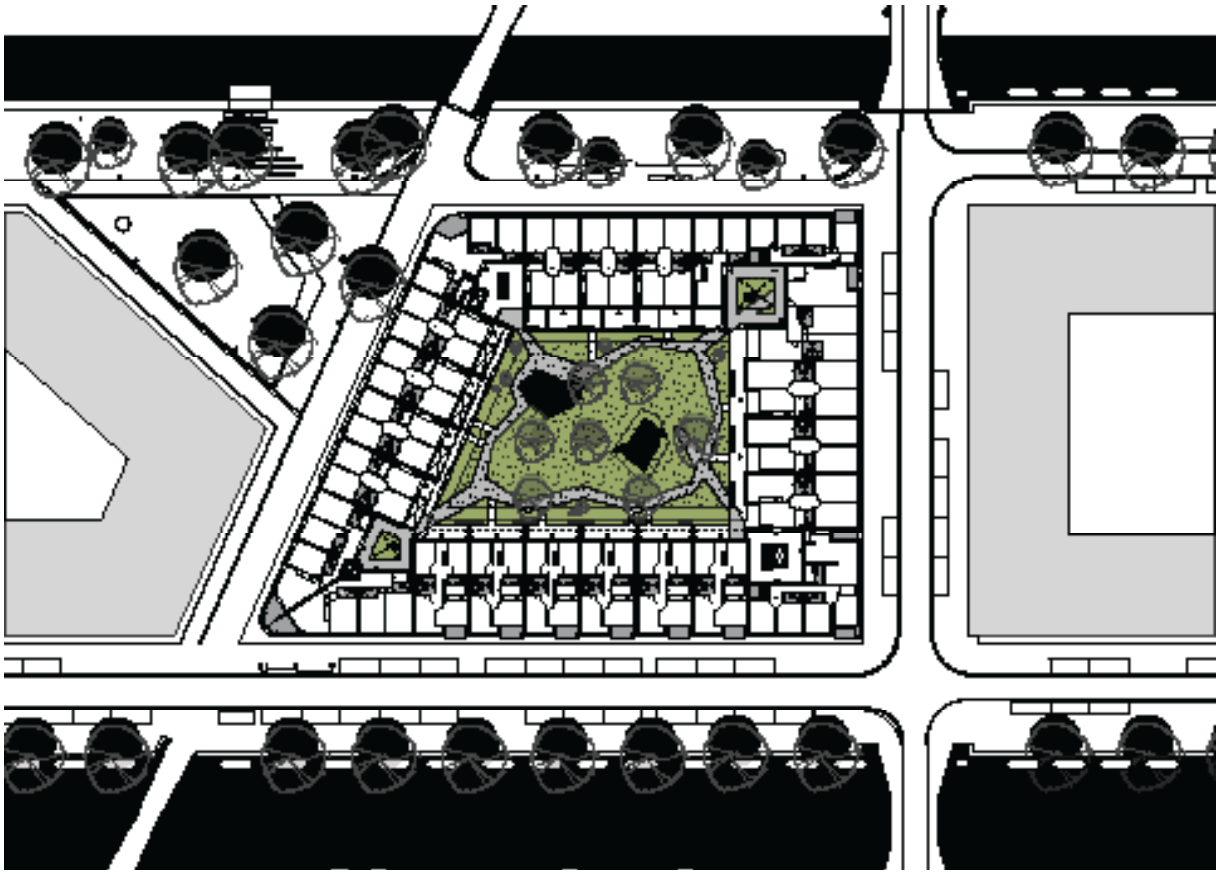
De woningen worden op diverse manieren ontsloten; er zijn galerij-, corridor-, portiek- en grondontsloten-woningen. In de rechte delen van het 'ruitvormige' gebouw is het stramien overal 7,80m. In deze stramienmaat zijn de woningtypen uitwisselbaar tijdens het ontwerpproces.

De eenheden kunnen in de exploitatiefase eenvoudig worden omgebouwd tot een reguliere eengezinswoning van ca. 95m$^2$ GO. Op de hoeken van het bouwblok ontstaan bijzondere woningplattegronden.

Het gebouw is een eigentijdse vertaling van de Amsterdamse School architectuur.
Het ontwerp reageert in de gevels op de verschillende stedelijke ruimten (stenen kade stenen kade aan het water, groene oever aan het water, diagonale langzaam verkeersroute, autostraat en parkje).

Terugliggende gevelvlakken en uitstekende geveldelen zorgen voor plastiek in de gevel. Zo ontstaat een gearticuleerde gevel met uitbundig metselwerk in aardse tinten. De hoeken zijn allemaal bijzonder en dragen bij aan het sculpturale karakter van het gebouw.

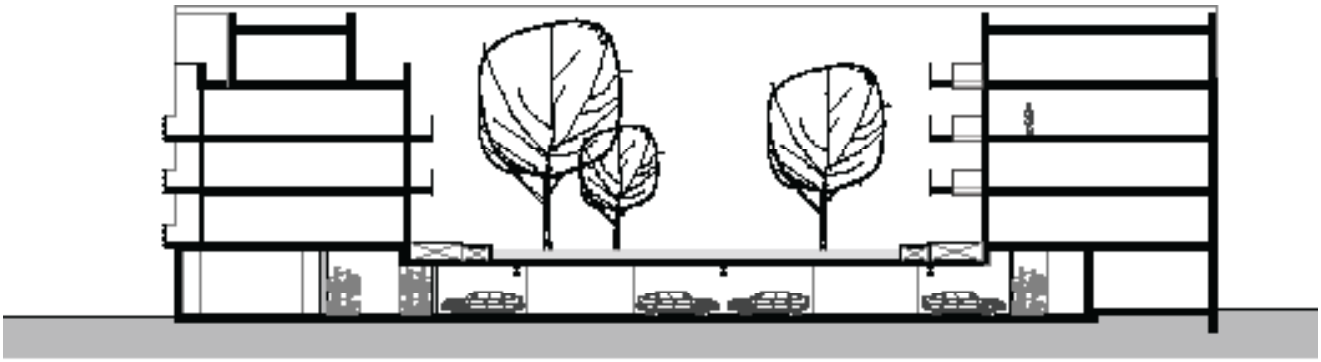
Ontwerpteam: Tobias Bader, Jeroen Caderius van Veen, Sebastiaan van Heusden, Brigitte Kwa, Marc Reniers, Quita Schabracq, Machiel Spaan en Menno Ubink
Omschrijving: 102 friends woningen, parkeergarage
Locatie: Houthavens Blok 3C, Amsterdam
Aannemer: Hillen & Roosen
Opdrachtgever: Lieven de KeyStatus: Opgeleverd
Functie: Wonen
Type: Nieuwbouw
Schaal: Bouwblok
Proces: Integraal
Status: Opgeleverd in 2023

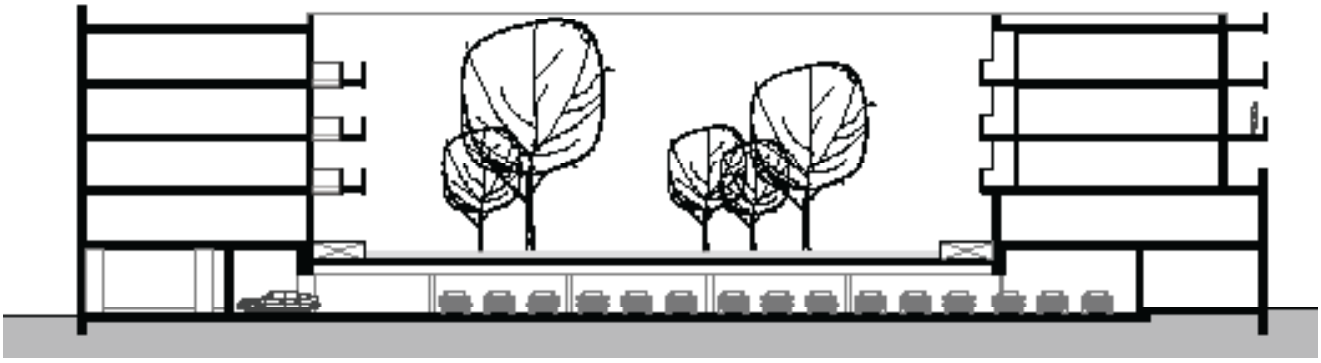


Situatie

Hoek noordoost met op de noordgevel galerijen aan de straat die worden geaccentueerd met een betonnen frame

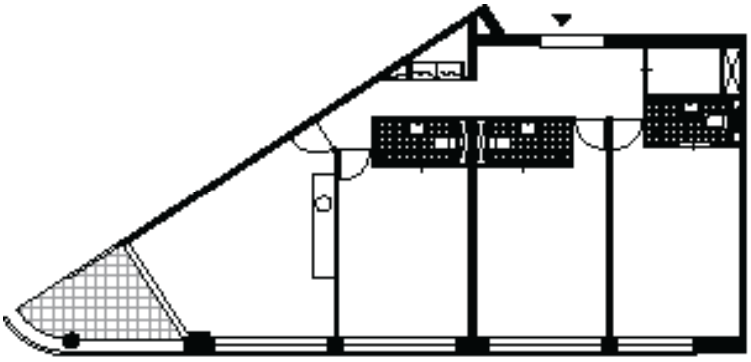
Hoek noordwest. De gevel is opgebouwd uit verschillende elementen waardoor er diversiteit in ritmiek en schaal ontstaat



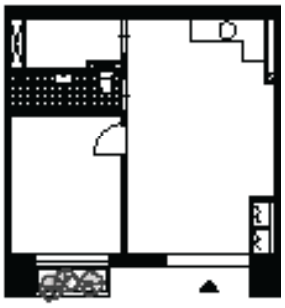


Doorsnedes

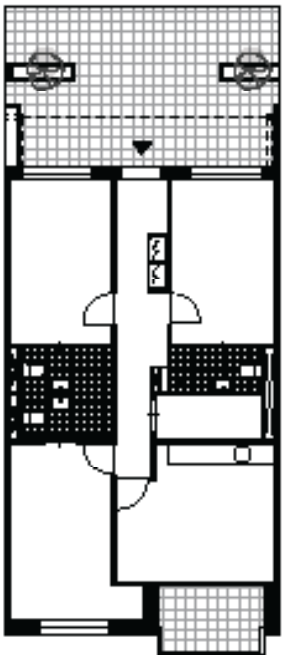
Gedeelde binnentuin vanaf de galerij



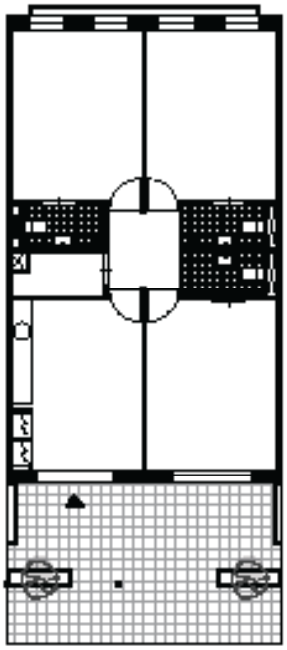
B3: 114,9 m²



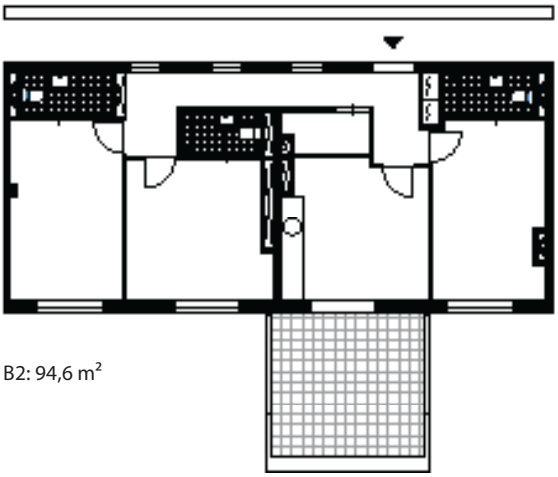
C2: 49,1 m²



B1: 93,8 m²



A1: 93,2 m²



B2: 94,6 m²

Woningplattegronden

Gevelfragment

M3H Architecten Lariks, Houthavens Amsterdam

Detail gevel; ruimte voor ontmoeting

Per gebouwzijde hebben de gevels een eigen karakter. Elke zijde heeft daardoor een ander aanzicht

M3H is een architectenbureau in Amsterdam.
We zijn gevestigd in de Smaragd, een door ons ontworpen multifunctioneel gebouw tegenover het Muiderpoortstation. Sinds 1995 werken we met een team van zo'n tien ontwerpers aan de stedelijke omgeving.

M3H werkt samen
We werken nooit alleen. We gaan uit van een creatieve samenwerking met opdrachtgevers, bewoners, gebruikers, adviseurs, bouwers en andere betrokkenen. Samen geven we vorm aan het proces.

M3H onderzoekt
Voor M3H begint iedere opdracht met onderzoek. We plaatsen het project in de sociale, fysieke en historische context. Daar voegen we onze praktische en theoretische kennis aan toe. En we laten onze ervaring spreken. Zo verzamelen we alle ingredienten die nodig zijn voor een goed ontwerp of een gedegen advies.

M3H bouwt
Maken en bouwen staat bij ons voorop. Onze ingrepen zijn precies en hoogwaardig met innovatieve oplossingen in alle facetten. Vakmanschap en ambacht zijn onze basis. Een goede leefomgeving is het resultaat.

M3H maakt
We werken aan projecten op alle schaalniveaus. Onze projecten zijn als een maatpak ontworpen en gemaakt. Ze zijn ongewoon gewoon, en laten zich pas in tweede instantie goed zien. Ze zijn lang houdbaar en daarom duurzaam.

M3H leert
We zien ons vak als een voortdurende oefening. Daarom werken we graag aan prijsvragen en steken we veel energie in onderzoek. We delen onze kennis en onze visie vaak en uitgebreid met anderen, zoals in het onderwijs en adviescommissies.

M3H Architecten
Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam

T 020 6257733
E m3h@m3h.nl
www.m3h.nl